



Gyöngyössolymos Községi Önkormányzat
3231 Gyöngyössolymos Szabadság út 139.

Szám:...../2022.

ELŐTERJESZTÉS

Gyöngyössolymos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. április 6-i rendes testületi ülésére

**Tárgy: 5. napirend: Döntés Danyi Adrián kérelméről HÉSZ módosítása
iránt**

Előterjesztő: Asztalos Miklós polgármester
Előkészítő: dr. Behan Anett Éva jegyző

Tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Melléklet határozati javaslat
kérelem

Meghívottak: Képviselő-testület tagjai
Danyi Adrián kérelmező
Törvényességi észrevétel: az előterjesztés törvényes.

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Danyi Adrián, 3231 Gyöngyössolymos, Virág út 107. szám alatti lakos az alábbi kérelemmel fordult a Képviselő- testület felé, hogy a tulajdonát képező Gyöngyössolymos külterület 065/12, 065/13, 065/14, 065/15, 080/44 hrsz-ú ingatlanokat építési telekké kívánja nyilvánítani , „lakótelep” létesítése céljából . A kérelem teljesítéséhez a Helyi Építési Szabályzatot módosítani kell, melynek költségét a kérelmező vállalta.

A döntés célja, pénzügyi hatása:

A döntés célja a kérelemben foglaltak elbírálása.
Közvetlen pénzügyi hatással jelenleg az előterjesztés nem rendelkezik.

A döntéshez kapcsolódó jogszabályi környezet bemutatása:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 42. § 17. pontja szerint A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:

...

17.* amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.;...

47. §...

(2) A javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A betöltetlen önkormányzati képviselői helyet a határozatképesség szempontjából betöltöttnek kell tekinteni.

50. § Minősített többség szükséges a 42. § 1., 2., 5., 6., 7. és 16. pontjában foglalt, továbbá a törvényben és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott ügyek eldöntéséhez, az önkormányzati képviselő kizárásához, az összeférhetetlenség, valamint a méltatlanság megállapításához, a képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez, valamint a 46. § (2) bekezdés c) pontja szerinti zárt ülés elrendeléséhez.

A Képviselő-testület hatásköre az 42. § 17. pontján, az egyszerű szavazattöbbség az Mötv. 47.§ (2) bekezdésén és 50. §-án alapul.

Egyszerű többség: Az ülésen jelen lévő képviselők több mint felének (legalább 3 képviselő) egybehangzó szavazata az egyszerű többség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Gyöngyössolymos, 2022. március 29.

Asztalos Miklós
Polgármester

Határozati javaslat

Sz: /2022.(IV....)

Tárgy: Döntés Danyi Adrián kérelméről

HATÁROZAT

Gyöngyössolymos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés Danyi Adrián kérelméről HÉSZ módosítása iránt” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozta:

1. Gyöngyössolymos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete , Danyi Adrián, 3231 Gyöngyössolymos, Virág út 107. szám alatti lakos kérelmét, melyben a kérelmező tulajdonát képező Gyöngyössolymos külterület 065/12, 065/13, 065/14, 065/15, 080/44 hrsz-ú ingatlanokat építési telekké kívánja nyilvánítani , „lakótelep” létesítése céljából, támogatja, amennyiben annak jogi és műszaki feltételei fennállnak.
2. A Képviselő- testület felkéri dr. Behan Anett Éva jegyzőt, hogy a rendezési terv módosításának előkészítéséhez szükséges feladatokat elvégezze, a szükséges szerződéseket előkészítse.

Felelős: dr. Behan Anett Éva jegyző

Határidő: értelemszerű

Az előterjesztés és a döntési javaslat törvényes!

dr. Behan Anett Éva
jegyző